



**Ured odvjetnika i stečajnog
upravitelja
Tea Gatternig**

Ul. Šemovečkih žrtava 18 Varaždin
tel: +385 (0) 42 561 102
fax: +385 (0) 42 561 958
mob: +385 (0) 91 595 9761
e-mail: tea.gatternig@gmail.com

U Varaždinu, 21.10.2026.

Nadležan trgovački sud:

TRGOVAČKI SUD U RIJECI

Poslovni broj spisa:

St-417/2026

Dužnik:

**Art&Mozaik Walter jednostavno društvo s ograničenom
odgovornošću za keramičarske usluge Drastin (Općina
Jelenje), Drastin 1A, OIB: 46354969078, MBS: 040476265**

IZVJEŠĆE

PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA

iz čl.119. st.3. Stečajnog zakona

**(o razlozima za otvaranje stečajnog postupka i
dostatnosti imovine za podmirenje troškova postupka)**

Na temelju prijedloga Fine za otvaranje stečajnog postupka od 22.09.2026. stečajni sud je dana 24.09.2026. donio rješenje o pokretanju prethodnog stečajnog postupka nad dužnikom Art&Mozaik Walter jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću za keramičarske usluge Drastin (Općina Jelenje), Drastin 1A te imenovao privremenog stečajnog upravitelja sa zadatkom da ispita postojanje stečajnih razloga i imovine dužnika dostatne za podmirenje troškova ovog prethodnog i stečajnog postupka. Istim rješenjem zakazano je ročište radi očitovanja o prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka za dan 27.10.2026. u 10,00 sati.

Ovim Izvješćem, u skladu sa čl. 119.st.3. Stečajnog zakona (NN.36/22), privremeni stečajni upravitelj izvještava o financijskom stanju dužnika na temelju pribavljenih podataka.

I / FINANCIJSKO STANJE DUŽNIKA – IMOVINA I OBVEZE

U svrhu utvrđenja financijskog stanja dužnika privremeni stečajni upravitelj poduzeo je sljedeće radnje:

- pisani zahtjev za predaju poslovne dokumentacije dužnika uputio direktoru, Terzić Valteru na adresu prebivališta (Punat, Ulica pod topol 2), na adresu sjedišta dužnika – Drastin 1A, Općina Jelenje i na adresu elektroničke pošte (e-mail): walter.terzic@gmail.com;
- pisani zahtjev o prometu nekretninama i stanju poreznog duga uputio Poreznoj upravi, Područni ured Rijeka, Ispostava Rijeka;
- pisani zahtjev uputio HZMO za izdavanje podataka o zaposlenim osobama - radnicima dužnika;
- pisani zahtjev uputio stanici za tehnički pregled vozila ASC d.d. za podatak o vlasništvu nad vozilima;
- izvršio pretragu vlasništva nad nekretninama po OIB-u dužnika preko portala OSS uređena zemlja;
- pribavio od Fine Očevidnik neizvršenih osnova za plaćanje važeći na dan 16.10.2026;
- pribavio iz Registra GFI kojeg vodi Fina zadnje objavljeno GFI za 2025. godinu.

Prema prikupljenim podacima, financijsko stanje dužnika je sljedeće:

Prema Uvjerenju stanice za tehnički pregled vozila ASC d.d. Varaždin, dužnik na dan 12.10.2026. nije evidentiran kao vlasnik motornog vozila.

Provjerom preko portala OSS uređena zemlja utvrđeno je da dužnik **NIJE aktualni vlasnik nekretnina**. Potvrda o pretrazi nekretnina putem web aplikacije OSS ZK nalazi se u prilogu Izvješća.

U svrhu pribave poslovne dokumentacije dužnika privremeni stečajni upravitelj uputio je dana 12.10.2026. zahtjev direktoru dužnika preporučeno poštom na adresu njegova prebivališta (Punat, Put pod topol 2), na adresu sjedišta dužnika – Drastin 1A, Općina Jesenje i na adresu elektroničke pošte (e-mail): walter.terzic@gmail.com . Do dana izrade ovog Izvješća NIJE zaprimljena tražena poslovna dokumentacija dužnika.

Stečajni upravitelj uputio je Poreznoj upravi Rijeka Zahtjev za izdavanjem podataka o poreznom dugu i ostalim obvezama te prometu nekretninama dana 12.10.2026., međutim, do dana izrade ovog Izvješća nije zaprimio tražene podatke.

Prema potvrdi HZMO od 12.10.2026. dužnik na taj dan ima ukupno 1 zaposlenog radnika i to direktora Terzić Waltera koji je u radnom odnosu kod dužnika od 07.11.2024. Potvrda HZMO od 12.10.2026. nalazi se u prilogu Izvješća.

Iz poslovne dokumentacije, i to **GFI za 2025.**, proizlazi slijedeće stanje IMOVINE i OBVEZA DUŽNIKA.

Prema Bilanci na dan 31.12.2025. ukupna imovina dužnika iskazana je u iznosu od 8.673.00 €, a sve prema sljedećoj specifikaciji:

1. IMOVINA u iznosu od 8.673,00 € sastoji se od:

Dugotrajna imovina:

- alati, pogonski inventar i transportna imovina u iznosu od 2.147,00 €

Kratkotrajna imovina:

- potraživanja od kupaca u iznosu od 450,00 €
- ostala potraživanja u iznosu od 4.065,00 €
- dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe u iznosu od 1.210,00 € i
- novac u banci i blagajni u iznosu od 801,00 €

Sastavni dio GFI za 2025. je i RDG (Račun dobiti i gubitka) iz kojeg proizlazi da je dužnik u 2025. ostvario ukupne prihode (poslovne prihode) u iznosu od 14.750,70 €, a ukupne rashode (poslovne rashode) u iznosu od 18.709,06 € te time ostvario gubitak u iznosu od - 3.959,06 €.

Iz aktualnog Očevidnika neizvršenih osnova za plaćanje Fine od 16.10.2026. proizlazi da **dužnik ima nepodmirenih osnova za plaćanje u ukupnom iznosu od 2.481,74 €**, po dvije osnove (predujam za troškove ovog postupka u iznosu od 660,00 € i rješenje o ovrsi Porezne uprave za neplaćene doprinose na i iz plaće u iznosu od 1.821,74 €). Očevidnik FINA-e nalazi se u prilogu ovog Izvješća

II / RAZLOZI ZA OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA

Na temelju Očevidnika Fine jasno proizlazi postojanje razloga za otvaranje stečajnog postupka - **nesposobnost za plaćanje prema čl. 6. st.2. Stečajnog zakona** obzirom na blokadu računa dužnika u iznosu od 2.841,74 €.

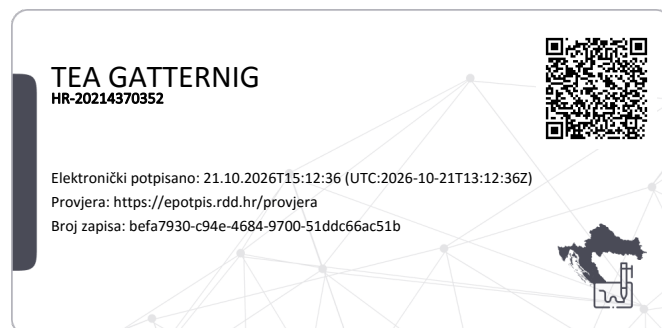
III / PRIJEDLOZI privremenog stečajnog upravitelja

Na temelju svih iznijetih činjenica u ovom Izvješću, i to aktualne blokade računa što predstavlja stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje te kratkog vremenskog roka od zaprimanja rješenja o pokretanju prethodnog postupka i imenovanju privremenog stečajnog upravitelja do zaprimanja dijela tražene dokumentacije zbog čega ovo Izvješće nije bilo moguće izraditi radnije (do dana 15.10.2026.), kao i činjenice da odgovorna osoba dužnika NIJE dostavila traženu poslovnu dokumentaciju dužnika (posebno dokumentaciju za 2026.) kako bi utvrdio stvarnu aktualnu imovinu dužnika, privremeni stečajni upravitelj predlaže Naslovnome sudu:

» u skladu sa čl. 119.st.5. i čl. 177. i 178.st.2. Stečajnog zakona da donese rješenje kojim će naložiti direktoru dužnika Valteru Terziću, OIB: 25189623659, Punat, Ulica Pod topol 2. da privremenom stečajnom upravitelju, u roku od 8 dana od dana zaprimanja rješenja, PREDa svu traženu poslovnu dokumentaciju iz Poziva od 12.10.2026., a posebno Bruto bilancu na dan 31.12.2025. i na dan 24.09.2026., prokazni popis imovine dužnika sa stanjem na dan 24.09.2026. ovjeren kod javnog bilježnika, izvod iz poslovne knjige ili otvorene stavke za potraživanje dužnika od kupaca i za dane pozajmice sa stanjem na dan 24.09.2026. zajedno sa preslikom izdanih, a nepodmirenih računa od kupaca i izvodima o prometu po računima dužnika o danim pozajmicama te izvodima sa računa dužnika za razdoblje od 24.09.2025. do 24.09.2026, a sve uz upozorenje da će istom u slučaju nepostupanja po rješenju biti izrečena novčana kazna u iznosu od 1.300,00 €.

» da ročište radi raspravljanja o prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka zakazano za dan 27.10.2026. održi u odsutnosti privremenog stečajnog upravitelja zbog službene spriječenosti istog da prisustvuje ročištu on-line jer se istog dana nalazi u Splitu gdje ima zakazano ispitno i izvještajno ročište pred Trgovačkim sudom u Splitu u stečajnom postupku nad ISKOPI ČIGRA d.o.o. u stečaju broj St-439/2025.

Tea Gatternig, privremeni stečajni upravitelj



Prilozi:

- Poziv za predaju poslovne dokumentacije dužnika od 12.10.2026. upućen poštom i e-mailom direktoru
- Potvrda iz preglednika oss.uredjenazemlja.hr da dužnik nije vlasnik nekretnine
- Uvjerenje stanice za tehnički pregled vozila ASC d.d. od 12.10.2026. o aktualnom vlasništvu nad vozilom
- Zahtjev upućen Poreznoj upravi Rijeka od 12.10.2026.
- Bilanca dužnika za 2025.
- Račun dobiti i gubitka za 2025.
- Očevidnik Fine na dan 16.10.2026.
- Potvrda HZMO od 12.10.2026.
- Zaključak o ispitnom i izvještajnom ročištu u stečajnom postupku St-439/225 pred TSSplit za ISKOPI ČIGRA d.o.o. u stečaju za dan 27.10.2026.